CITTÀ DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità
Area Infrastrutture

RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI CORSO MARCONI

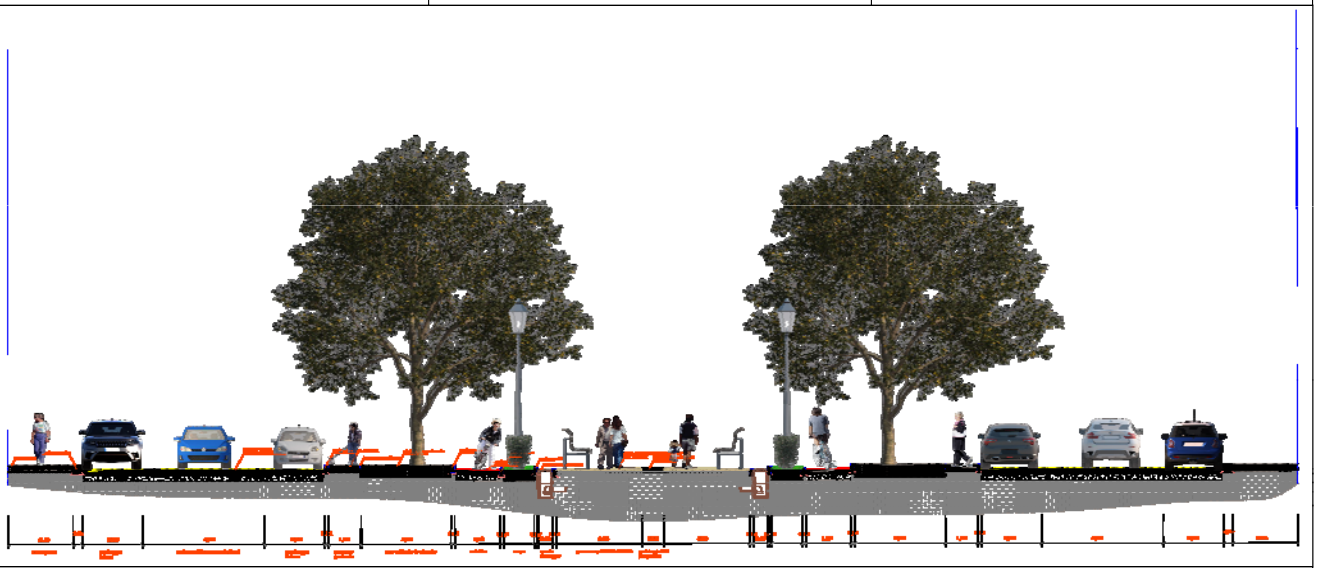
BICIPLAN 4 - CONNESSIONE RETE CICLABILE

Progetto finanziato nell'ambito alla risposta dell'Unione alla Pandemia di COVID - 19 (REACT EU - PON METRO - TO.6.1.2.e)

PROGETTO ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO

SCHC	Indice di revisione	Data
	Rev. 0	Gennaio 2022



GRUPPO DI LAVORO — *Ordine di Servizio del 7 dicembre 2021 prot.21496*

Arch. Paola GIORDANO	Progettista coordinatore
Ing. Stefano CIANCHINI	Progettista opere per impianti semaforici
Geom. Luigi PILONE	Collaboratore Tecnico
Arch. Lelia GUGLIELMINOTTI	Collaboratore Mobilità e Segnaletica
Ing. Riccardo MORELLO	Coordinatore Sicurezza Fase Progettazione *nominato con incarico D.D.3740 del 20/08/2021*

PROGETTISTA	*Arch. Paola GIORDANO*
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	*Ing. Giorgio MARENGO*
DIRETTORE DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'	*Ing. Roberto BERTASIO*

Divisione Infrastrutture e Mobilità - Area Infrastrutture
Unità Operativa Urbanizzazioni
CONTRATTO D'APPALTO PER I LAVORI di
Riqualificazione Ambientale di Corso Marconi tratto da via M.Cristina a c.so M. D'Azeglio.
CUP C11B21004620002 - CIG……..

Con la presente scrittura privata non autenticata, tra il COMUNE DI TORINO- C.F. e P.I. 00514490010- (in seguito denominato anche Città) ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente dell'Area/Servizio ……..., Ing./Arch./Dott. ……..……, nato a ……il ……..……, domiciliato per la carica in Torino, Via/P.zza ……..., ed il Sig……nato a ……..il……in……Via/C.so……n……non in proprio ma in qualità di legale rappresentante, come risulta dal certificato camerale/procura……..del……acquisito agli atti della Città, della Società …….. con sede in ……..……, via ……..……...……, n. …..., Codice Fiscale ……..……, Partita I.V.A. …… ,di seguito nel presente atto denominato anche Appaltatore, che agisce come impresa singola (ovvero, nel caso di ATI, quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale/orizzontale/misto, come risulta da atto costitutivo n.……del……,costituita tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti:……;…….. ecc….; ovvero nel caso di Consorzio……).

PREMESSA

Nel seguito si intende:
Codice: D.LGS. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i –"Codice dei contratti pubblici" così come modificato dalla Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020
RG: D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per le parti non espressamente abrogate
REG. DL: Decreto M.I.T. del 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".
CSA: Capitolato Speciale d'Appalto;
DURC:.Documento unico di regolarità contributiva.
- Il presente documento, redatto ai sensi dell'art. 43, comma 1 del R.G., precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e Impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, con prevalenza su queste in caso di contrasto.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. mecc. …… in data …….. e determinazione dirigenziale n. mecc. …… in data …….. esecutiva dal …..……, è stato approvato il progetto *definitivo/esecutivo* ed i relativi documenti , e successivamente si è proceduto con determinazione dirigenziale n. mecc. del …… ad indire la gara attraverso piattaforma digitale della Città;
- con determinazione dirigenziale n. mecc……. del……. esecutiva dal……. si è proceduto ad approvare la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32, co. 5 del Codice e si è proceduto altresì alle comunicazioni previste dall'art. 76 del Codice, nei confronti della ditta aggiudicataria, nonché ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, ad effettuare gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni - previste nel bando di gara - presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;
- poiché i suddetti controlli hanno dato riscontro positivo, sono trascorsi i termini dilatori previsti dall'art. 32, comma 9 del Codice senza aver avuto notizia di ricorsi presentati davanti al T.A.R. avverso la procedura in oggetto e la ditta aggiudicataria ha consegnato il piano operativo di sicurezza ex art. 25 del CSA e la polizza fidejussoria ex art. 103 Codice;
- con determinazione dirigenziale n. mecc. ……. del …… si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura aperta n. *** per " **** ";
(inserire qualora sia intervenuto, su richiesta del RUP, l'accertamento dello stato dei luoghi, ex art. 4, c. 2 del REG. DL)
- il Direttore dei lavori in data …… ha aggiornato l'attestazione dello stato dei luoghi ai sensi dell'art. 4, c. 2 del REG. DL.

Tutto ciò premesso, le parti di cui sopra
CONVENGONO E STIPULANO

Art. 1 Oggetto del contratto.

1.La Città affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei predetti lavori alle condizioni di cui al presente contratto, al CSA ed agli atti da questo richiamati.
L'appaltatore dichiara inoltre di ben conoscere e di rispettare tutte le norme vigenti in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa antimafia, nonché tutte le prescrizioni del disciplinare di gara e dei documenti allegati al medesimo facenti parte del progetto *definitivo/esecutivo* e conservati agli atti della Città.
2. L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua formale stipulazione ex art. 32, comma 9 del Codice mediante sottoscrizione con firma digitale.

3. Costituisce causa di nullità del presente contratto, con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto, il mancato rispetto delle disposizioni dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.

Art. 2 Importo contrattuale

1. Il corrispettivo complessivo dell'appalto parte a corpo e parte a misura è di euro …<< importo opere ribassato >> oltre euro 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
Totale appalto euro << importo contrattuale >> oltre I.V.A., derivante dal ribasso del « % della ditta aggiudicataria » sull'importo a base d'appalto di euro 878.166,11, come meglio specificato negli artt. 2 e 3 del CSA.

Art. 3 Variazioni al progetto e al corrispettivo

1.I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione l'art. 1664 comma 1 del Codice Civile.
2. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore; sulla materia trovano applicazione le specifiche disposizioni di cui all'art. 16 del CSA.

Art. 4 Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali

1. L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto dovrà essere completata in giorni **240 naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 7-8-9-10 del CSA e del programma dei lavori.

Art. 5 Oneri a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti di Lavori Pubblici, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente atto, nonché di quanto più specificamente indicato dall'art. 11 del CSA.

Art. 6 Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi

1. L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 35, comma 18 Codice, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi con le modalità di cui all'art. 28, comma 3 del CSA a seguito del concreto inizio lavori, risultante da apposito verbale di accertamento sottoscritto dall'Appaltatore e dal Responsabile del Procedimento.
2. La contabilizzazione dei lavori viene effettuata in conformità alle disposizioni riportate negli artt. 13-14-15 del Reg. DL e secondo le specifiche modalità indicate agli artt. 13-14 e 18 del CSA.
3. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore a **Euro 200.000,00**, previa verifica del DURC e secondo cadenze, modalità e prescrizioni di cui agli artt. 8 del presente contratto e 17 e 26 del CSA, tenuto conto anche del recupero progressivo dell'anticipazione di cui al comma 1. Sulle rate in acconto verrà altresì effettuata la ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 30,comma 5 bis del Codice.

Art. 7 Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara (CIG: …….) attribuito dall'ANAC e il codice (CUP: C11B21004620002), Codice Unico di Progetto relativo all'investimento pubblico.
3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
4. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.
5. L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.
6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Art. 8 Modalità di pagamento di acconti e saldo

1. In conformità dell'art. 13, comma 2 del DM 49/2018 il Direttore dei lavori rilascia lo stato di avanzamento lavori entro 45 giorni dalla maturazione della relativa rata di acconto ai sensi dell'art. 6, comma 3 del presente Contratto, ai fini dell'emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del procedimento che dovrà avvenire contestualmente o, al più tardi, entro i successivi 7 giorni tenuto conto dell'art. 113 bis, c. 1 del Codice; a seguito di ciò potrà essere successivamente emessa idonea fattura da parte dell'Appaltatore.

Per quanto concerne la rata di saldo e tenuto conto del combinato disposto degli artt. 234, comma 2 del RG e s.m.i. e 113 bis, comma 2 del Codice, il relativo certificato di pagamento viene rilasciato nel termine massimo di 7 giorni decorrenti dalla data del provvedimento di approvazione del certificato di collaudo/CRE ed a seguito del quale potrà essere emessa idonea fattura da parte dell'Appaltatore.

2. Il pagamento di quanto previsto dal precedente comma avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs.267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs.231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23.01.2013.

3. In caso di ritardo nel pagamento delle rate di acconto e saldo, si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs.231/2002, come modificato dal D.Lgs.192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

Art. 9 Garanzie

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato la garanzia definitiva di Euro «Importo_Cauzione» mediante «Tipo_Cauzione» n. «Numero_Cauzione» rilasciata il «Data_Cauzione» da «Società_Cauzione», secondo quanto meglio specificato dall'art. 103 del Codice ed art. 28 CSA.

2. L'Appaltatore s'impegna altresì a stipulare, pena la non consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice e dell'art. 29 del CSA, apposita polizza di assicurazione per danni da esecuzione comprensiva di responsabilità civile verso terzi.

Art. 10 Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico

1. E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara, nel rispetto delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara e della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del Codice. Sulla materia trovano altresì applicazione i disposti di cui all'art. 25 del CSA.

2. E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1 lett.d) n. 2 del Codice ed art. 26 del CSA.

3. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente alla Città ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Art. 11 Modalità e termini di collaudo

I lavori di cui al presente documento sono soggetti a collaudo secondo le norme dell'art. 102 del Codice e della Parte II, Titolo X, del DPR n. 207/2010; si applicano altresì le specifiche disposizioni di cui all'art. 21 del CSA.

Art. 12 Risoluzione e recesso

1. La Città procede con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice, come meglio specificato all'art. 22 del CSA.

2. E' altresì fatto salvo il diritto di recesso della Città ai sensi degli artt. 1671 C.C. e 109 del Codice, nonché negli altri casi specificati dall'art. 22 del CSA, compresi i diritti di risoluzione/recesso esercitabili dall'Appaltatore ed ivi contemplati.

Art. 13 Controversie

1. La Città non intende avvalersi del Collegio Consultivo Tecnico. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice, saranno devolute al competente Foro di Torino.

2. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del Codice e s.m.i. Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs n. 28/2010 e s.m.i. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui all'art. 23 del CSA.

Art. 14 Spese contrattuali

Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte, le tasse e gli eventuali tributi speciali relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'operatore economico contraente secondo la normativa vigente.

Art. 15 Osservanza del Patto di Integrità delle Imprese

L'Appaltatore dichiara di rispettare il Patto di integrità già sottoscritto e prodotto con l'istanza di ammissione e di impegnarsi a far rispettare il medesimo ed il codice di comportamento da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa/società che realizza le opere ed anche dai subappaltatori e/o subcontraenti, consapevole che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 10 del Patto di integrità e quelle previste dalla normativa vigente relativamente alla violazione del codice di comportamento.

Art. 16 Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente contratto.

L'appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopraccitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città nr. 387 del 10/06/2019.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 4 (Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali), art. 5 (Oneri a carico dell'Appaltatore), art. 6 (Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi), art. 8 (Modalità di pagamento di acconti e saldo), art. 9 (Garanzie), art. 10 (Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico), art. 12 (Risoluzione e recesso), art.13 (Controversie), art. 15 (Osservanza del Patto di Integrità delle Imprese), art. 16 (Trattamento dei dati personali).

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 DPR 642/1972 mediante…….. n……...."

IL DIRIGENTE
……

L'APPALTATORE
……